

Haveforeningen Nordre Vang 2021

Beregning af kapitalindskud ved lejeaftale

Aktiver	4.729.034
Passiver	<u>-2.602.312</u>
Kapitalindskud for 359 haver	<u>2.126.722</u>
Pr. havelod	<u>5.924,00</u>

Skatteretlig behandling ved salg:

I henhold til Østre Landsretsdom af 11. september 2014 (SKM2014.702.ØLR) er fortjeneste ved salg af andelsbevis / kapitalindskud skattepligtig aktieindkomst, jf. Aktieavancebeskatningsloven § 1, stk. 2

Fortjeneste ved salg af kolonihavehus er skattefrit såfremt huset har tjent som fritidshus for sælger, jf Ejendomsavancebeskatningslovens §8, stk. 2.