



Indkaldelse

Ordinær generalforsamling, fredag den 6. november 2020 kl. 18.00
(Indgangen åbnes kl. 17.30)

På Skelgårdsskolen, Ugandavej 138, indgang B, 2770 Kastrup

Dagsorden:

- Punkt 1. Valg af dirigent og sekretær
- Punkt 2. ~~Beretning~~ - **Udgår – kort orientering fra formanden**
- Punkt 3. Årsregnskab med eventuel revisionsbemærkning
- Punkt 4. ~~Indkommende forslag~~ - **Udgår**
- Punkt 5. Godkendelse af budget for år
- Punkt 6. Valg af kasserer
- Punkt 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- Punkt 8. Valg af revisor og suppleant
- Punkt 9. Valg af vurderingsmedlemmer og suppleanter

Ad punkt 6 – 9.: Valg af kasserer, bestyrelse, revisor og udvalgsmedlemmer m.m.

6	Kasserer	Anny Kuhre	(have 305) modtager genvalg
7	Bestyrelsesmedlem	Lars Mosberg	(have 70C) modtager genvalg
	Bestyrelsesmedlem	Lis Winter	(have 112) modtager genvalg
	Bestyrelsesmedlem	Michael Meyer	(have 144) modtager genvalg
	Suppleant ny (2 år)		
8	Revisor	Jørgen Botting	(have 349) modtager genvalg
	Revisorsuppleant	Margit Reimer	(have 121) modtager genvalg
9	Vurderingsudvalgs medlemmer (2 år)	Sabina Honoré	(have 226) modtager genvalg
	medlemmer (2 år)	Kai Lillelund	(have 260) modtager genvalg
	Vurderingsudvalgs suppleant (2 år)	Jan Erik Nielsen	(have 038) modtager ikke genvalg

Vedtægter

- § 9.5 Adgang til generalforsamlingen har et hvert medlem og dennes myndige husstand.
(Pga. Covid-19 virus, har bestyrelsen besluttet at begrænse adgang til kun et medlem pr. havelod)
- § 9.6 Hvert havelod har én stemme.
- § 9.7 Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

BUDGET 2020



H/F NORDRE VANG

Indtægter:

Haveleje og henlæggelser

2.324.525 * se bilag til budgettet

Lejeindtægter - Marketenderi	12.000
Lejeindtægter - "Perlen"	10.000
Lejeindtægter "Fritidshuset"	3.000
Lejeindtægter - P-pladser	45.000
Opskrivning venteliste	18.000
Gebyr - Pligtarbejde	25.000
Gebyr - Indmeldelse	20.000
Gebyr - i øvrigt	15.000
Renter	500
Balance	2.473.025

Udgifter:

Leje af jord	641.814
Skat til kommunen	276.800
Vandafgift	120.000
Dagrenovation	463.650
Elektricitet	45.000
Forsikringer	45.000
Kontingent til Forbund / Kreds m.v	141.300
Vedligehold / renhold mm.	100.000
Pligtarbejde / renhold m.v.	15.000
Drift & vedligehold af maskiner m.v.	20.000
Tanktømning	38.000
Vedligeholdelse EL-PORT	10.000
Vedl. Og hegn legeplads + Gyng 5.000 (penge fra banko)	30.000
Tag på baghuset på Perlen	65.000
Reparation af tag marketenderiet	14.000
Hjørner og ekstra p-pladser	10.000
Revision / advokat	45.000
Telefoner m.v	25.000
Kontorartikler	10.000
Porto / giro- & bankgebyr m.v	25.000
Honorar/kontorhold til bestyrelsen	25.200
Møder / repræsentation	15.000
Arrangemente m.m.	20.000
Dispositionskonto	12.600
Hensættelse til vandværk mm.	430.800
Udgifter i alt	2.644.164
Underskud - overført fra reserver	-171.139
Balance	2.473.025

Bilag til budgettet

Tårnby kommune har forhøjet prisen på dagrenovation og benyttelse af genbrugspladsen med 122% i forhold til 2019. Haveforeningen betalt 208.972 kr. for renovation i 2019 og 463.647 kr. i 2020.

For at få haveforeningens budget til at balancere, skal havelejen forhøjes med kr. 175 pr. kvartal pr. have.

Stigningen skulle have være på budgettet for 2020, men da vi ikke har haft generalforsamling i foråret, kan denne stigning først træde i kraft fra januar 2021.

Bestyrelsen har klaget over den voldsomme stigning. Hvis bestyrelsen får medhold i klagen og beløbet bliver sat ned, vil stigningen i havelejen falde tilsvarende.

Bestyrelsen.